

ফর্ম ৫
[নিয়ম ৮(২) এবং ১০(৬) দেখুন]

বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

(দুদিকে কার্বন পেপার দিয়ে দুটি করে কপি করতে হবে)

RASPUNJA গ্রাম পঞ্চায়েত



25

রসিদ নং 16140590/P

তারিখ 17/02/17

নাম শ্রীমতী হুমায়ুন হুসেইন ঠিকানা শ্রীহরিপুর

বাহ থেকে ২২,০০৮ টাকা

(কথায় দুই হাজার দুইশত টাকা)

নগদ/চেক (চেক নং _____ তারিখ: _____ ব্যাংক: _____)

শাখা: সকলিগঞ্জ জমিদারি উদ্দেশ্যে/বাক গৃহীত হল)

আদায়খাত:

বিবরণ (যদি কিছু থাকে):

১০০০
Raspunja Gram Panchayat
(তারিখ সহ স্বাক্ষর)
T.M. Block, South 24 P.S.
গ্রাম পঞ্চায়েতের সচিব/ভারপ্রাপ্ত কর্মচারী

[Signature]
Prochan
(জিম্বাদারের স্বাক্ষর এবং প্রিন্ট নামের সাথে)
Raspunja Gram Panchayat
T. M. Block, South 24 P.S.

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা
গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের
অনুমতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল
উক্ত উদ্দেশ্যে জমাকৃত ফি ফেরত পাইবার জন্য আবেদন পত্র

মাননীয় প্রধান,

১৩/০৫/১৯

গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয় / মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে লিখিত আমরা

(নং) (তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ায় আপনার

(নং) (তারিখ) রসিদ বলে জমাকৃত (টাকা)

ফেরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করিতেছি।

SRUPANI CARRIER LTD.

Signature
Director

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

তারিখ

Pankaj Kumar

আবেদনকারীর পিতা / স্বামীর নাম

আবেদনকারীর ঠিকানা

(ঠিকানা) - র শ্রী / শ্রীমতী

কে (টাকা) প্রদান করা হইল।

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধান স্বাক্ষর

(ঠিকানা) - র শ্রী / শ্রীমতী

কে (টাকা) প্রদান করা হইল।

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধান স্বাক্ষর

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা
গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের
অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন পত্র

(দুই প্রস্থে দাখিল করিতে হইবে)

মাননীয় প্রধান

১৩/০৫/১৯

গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয় / মহাশয়া,

১৩

জে. এল. নং ভুল

১৩/০৫/১৯

সৌজার

৩৭৫ (০), ৩৭৬ (০)

আর. এস. দাগ নম্বরে

নিম্ন বর্ণিত চৌহদ্দি বেষ্টিত জায়গার কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য গ্রাম পঞ্চায়েত নির্ধারিত
আবেদনের জন্য ফি প্রদান করিয়া অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন করিতেছি।

গৃহ তৈরির অনুমতি ফি

কী প্রকারের গ্রাম পঞ্চায়েত	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	কাঁচা বাড়ি (যখন ভিটা বাড়ির মাপ ১৮ বর্গমিটারের বেশি হবে)	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি (মোট আয়তনের প্রতি স্কোয়ার ফুটের ভিত্তিতে)	
			বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে	বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে
গ্রাম পঞ্চায়েত কে. এম. ডি. এ. বা অন্য কোনো ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার বাইরে হলে।	নতুন নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০ টাকা	৩০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১০০.০০ টাকা	২০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
গ্রাম পঞ্চায়েত কে. এম. ডি. এ. বা অন্য কোনো ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার ভিতরে হলে।	নতুন নির্মাণ	৮০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	৫০০.০০ টাকা	১.৫০ পয়সা	২.৫০ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১৫০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	১.৫০ পয়সা	২.৫০ টাকা

চৌহদ্দি

পূর্ব

পশ্চিম

উত্তর

দক্ষিণ

(পর পৃষ্ঠায় দেখুন)

(২)

- কলাম : (২) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, প্রস্তাবিত কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য দেয় দেওয়াল চতুঃপার্শ্বের সীমানা থেকে ন্যূনতম ৯০ সেন্টিমিটার দূরত্রে অবস্থান করিবে।
- কলাম : (৩) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, যে জমিতে উক্ত কাঠামো নির্মাণ / গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন হইবে তাহা নিশ্চিতভাবে দায়হীন অবস্থায় আইন সভা কর্তৃক প্রতিষ্ঠিত আইনে আনি নিজ নামে ভোগ দখল করিতেছি।
- কলাম : (৪) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, কোনো বিমানবন্দরের নিকটে বা গৃহ নির্মাণের জন্য সরকার কর্তৃক ঘোষিত নিষিদ্ধ এলাকায় আমি উপরোক্ত কাঠামো নির্মাণ / গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন করিতেছি না।

25.01.2017

তারিখ

KIRUPATI CARRIER LTD.

Director

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

Prakash Bhunia

আবেদনকারীর পিতা / স্বামীর নাম

আবেদনকারীর ঠিকানা

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

বসত বাড়ি তৈরির নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার জায়গা ছেড়ে প্রাচীর দেওয়া যাবে (প্রাচীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)।
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ০.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার হ'ল উঁচু বাড়ি করা যাবে।
- ৫। বাড়ির মধ্যকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রাস্তার ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ০.৫ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রত্যেকটি কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার * করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার ** চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯ মিটার করতে হবে।
- ৮। ঘরগুলি উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬ মিটার করতে হবে। আর রাস্তার, স্নানাগার, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কম পক্ষে ২.১ মিটার করতে হবে।
- বি. দ্রি : আবেদনকারীকে ৪ নং ফর্ম দুই প্রস্থ দরখাস্ত গ্রাম পঞ্চায়েত জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুই প্রস্থ নকশা, জমির মালিকানা-সম্বন্ধে দলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪ নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

* ১ বর্গমিটার = ১০.৭৬৬৩৯ বর্গফুট।

** ১ মিটার = ৩ ফুট ৩.৩৭ ইঞ্চি।

(৩)

গ্রাম পঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ / বাতিল

- ১। বসন্তপুর গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ) - এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/শ্রীমতী জিৎমতী প্রসিন্দা প্রাঃমিঃ পঃমঃ পণ্ডিত কুমার হুঃগিসিঃ এর (নং) ০৬.০৩.২০১৭ (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথাযথ তদন্ত করিয়া শ্রী/শ্রীমতী জিৎমতী প্রসিন্দা প্রাঃমিঃ পঃমঃ পণ্ডিত কুমার হুঃগিসিঃ কে নগরমহান মৌজায় (যাহার জে. এল. নং ৩৩) এবং ৩৯৬(প), ৩৯৬(প) নং আর. এস. দাগের / দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ / একটি গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন-এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী ৩১০ - ০৬/০২/২০২০ তারিখে মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ) এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/ শ্রীমতী এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ / একটি গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য নং (তারিখ)-এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য / কারণসমূহের জন্য বাতিল করা হইল।

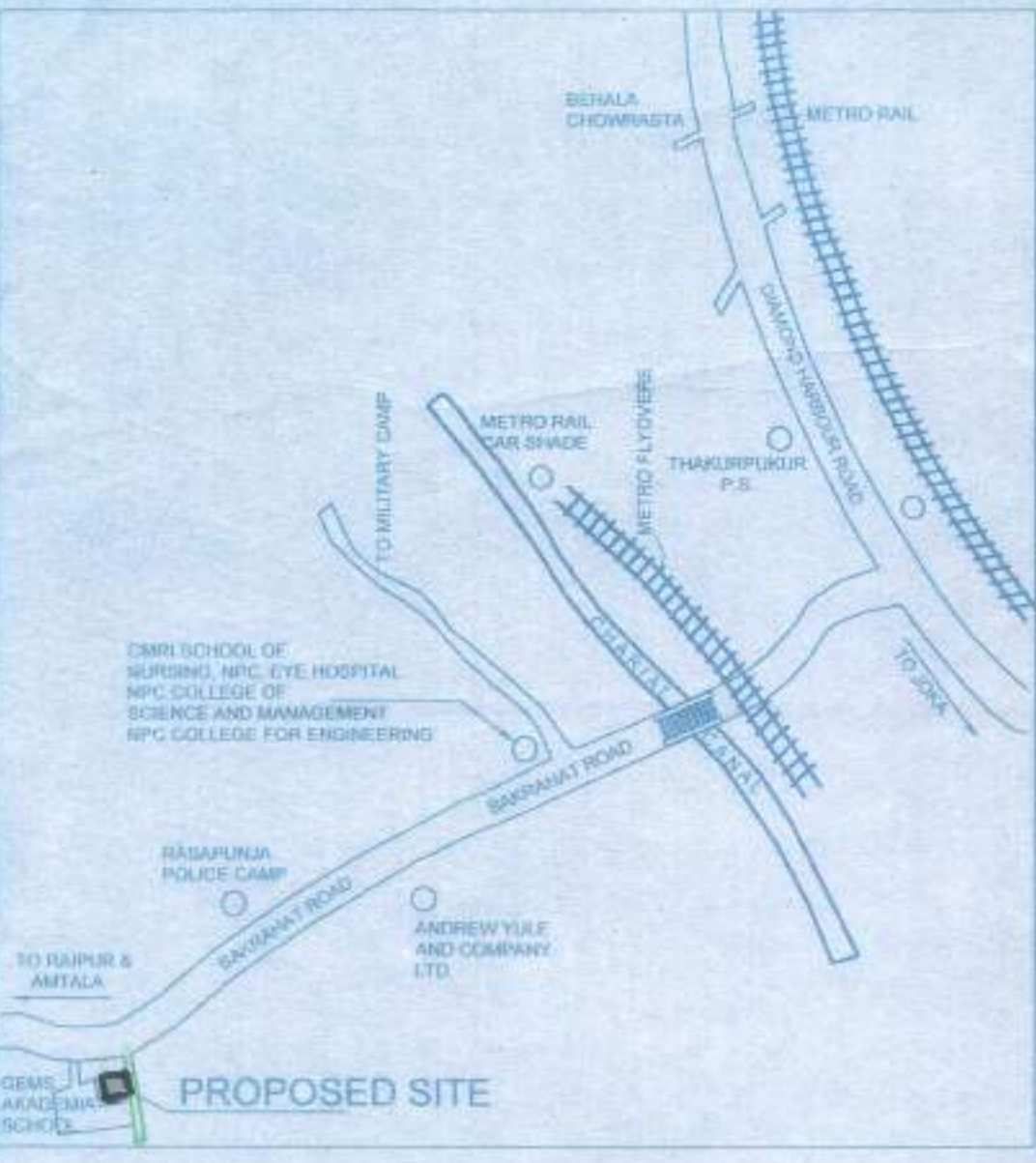
Approved up to
1st Floor.

গ্রাম পঞ্চায়েত

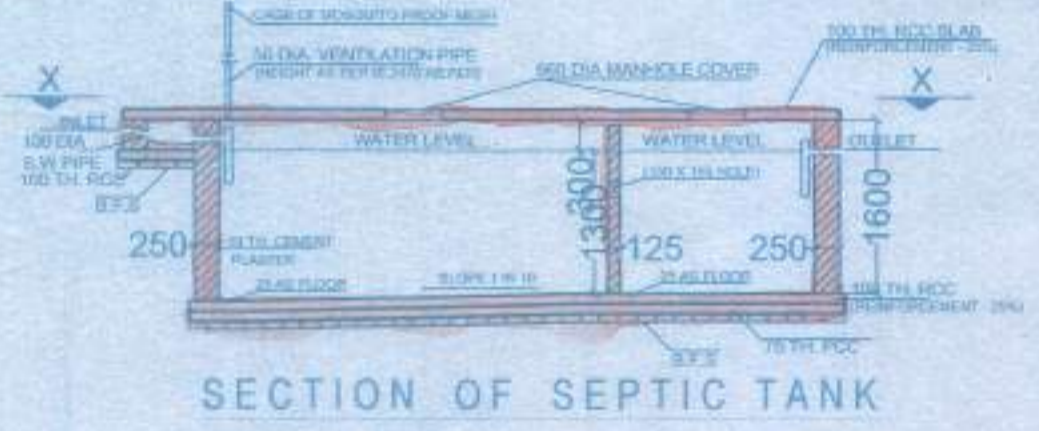
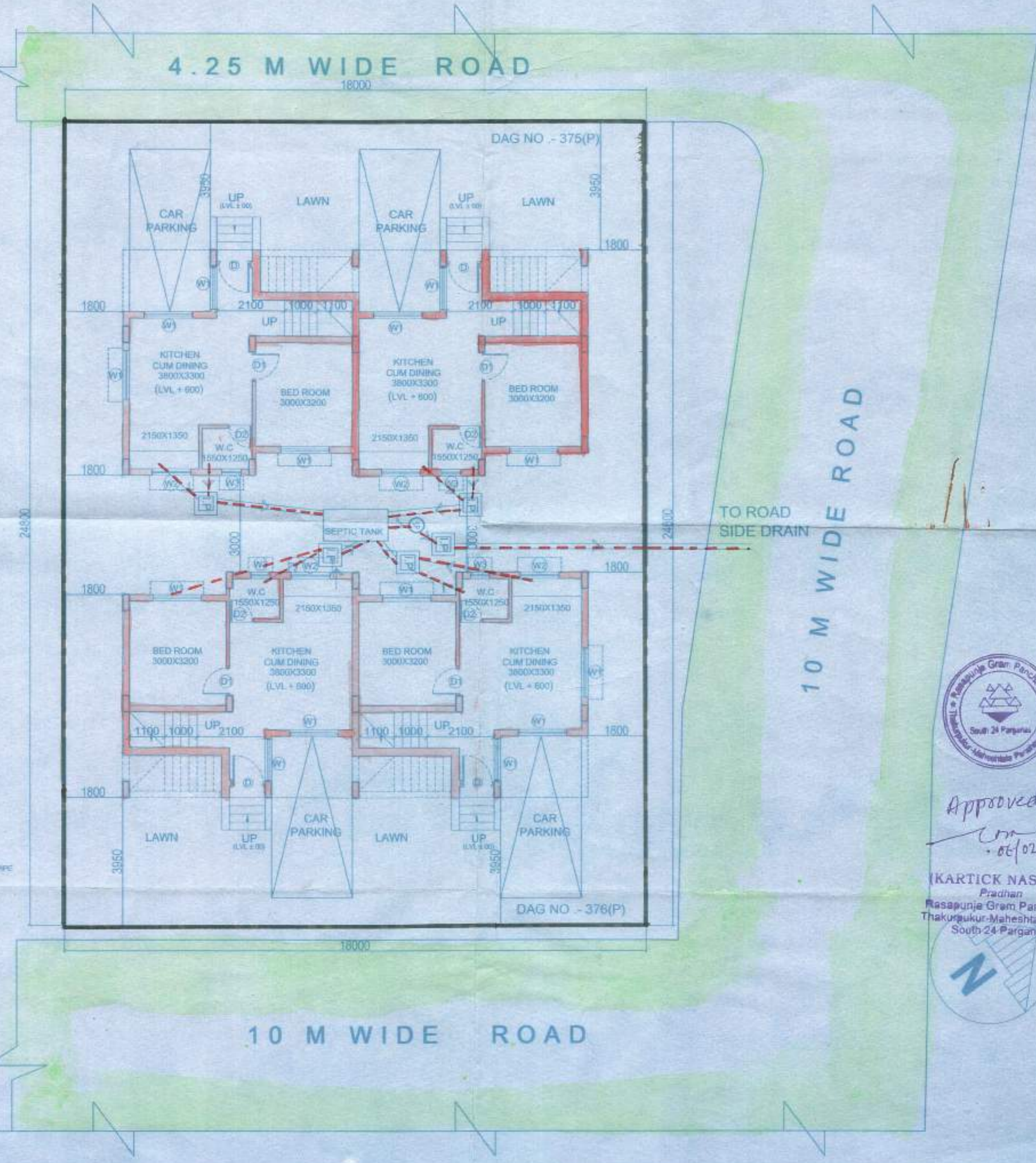
তারিখ

06/02/17

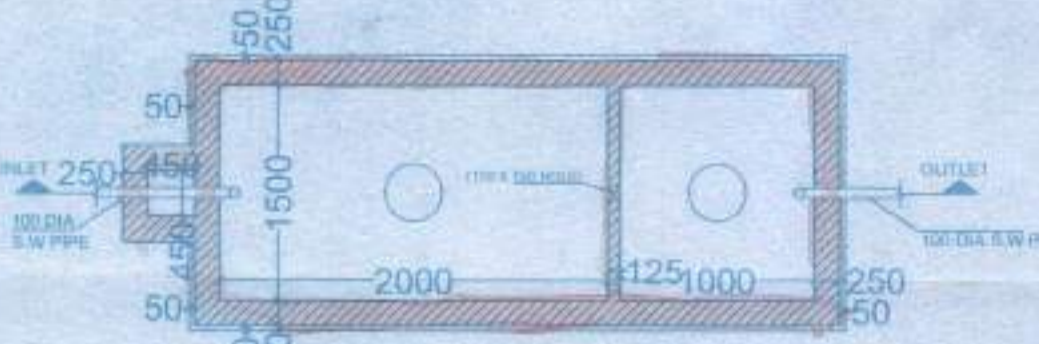
(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)



LOCATION PLAN
SCALE - 1:4000



SECTION OF SEPTIC TANK



PLAN OF SEPTIC TANK
(for 30 users)

PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT
R.S. DAG NO.375 (P),376(P), L.R. DAG NO.-
431(P),432(P), MOUZA- NAOABAD,J.L. NO
-19,UNDER P.S. BISHNUPUR ,P.O.
RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS,
UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT.

TOTAL LAND AREA - 6 KA - 10 CH - 35 SQ.FT =
446.387 SQ.M. = 4804.9 SQ.FT.

GROUND FLOOR AREA OF ONE BUNGALOW = 43.83
SQ.M = 471.78 SQ.FT
FIRST FLOOR AREA OF ONE BUNGALOW = 42.36
SQ.M = 455.96 SQ.FT
TOTAL BUILT UP AREA OF ONE BUNGALOW = 86.19
SQ.M = 927.74 SQ.FT

TOTAL NUMBER OF BUNGALOWS = 4 NOS.

TOTAL BUILT UP AREA OF FOUR BUNGALOW =
344.76 SQ.M = 3710.99SQ.FT
GROUND COVERAGE OF ONE BUNGALOW =
47.88 SQ.M = 515.38 SQ.FT
TOTAL GROUND COVERAGE = 191.52 SQ.M.
= 42.9 %
PROPOSED NUMBER OF CAR PARKING = 4 NOS.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF
PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG
NO.375(P),376(P), L.R. DAG NO. - 431(P),432(P)MOUZA-
NAOABAD,J.L. NO -19,UNDER P.S. BISHNUPUR ,P.O.
RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER
RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT, HAVE BEEN PREPARED BY
ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL
BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL
BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT
INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING
AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO
VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE
FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS
SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR
OBTAINING SANCTIONS.



M/s
M/s. MITA SAHA
M.B. M.L. (Struct), C.E.,
ESS-92 II
AG-88, Sec-II, Smt Lake,
Mohi-9801888112

Signature of Architect / Engineer

Approved
com
06/02/17

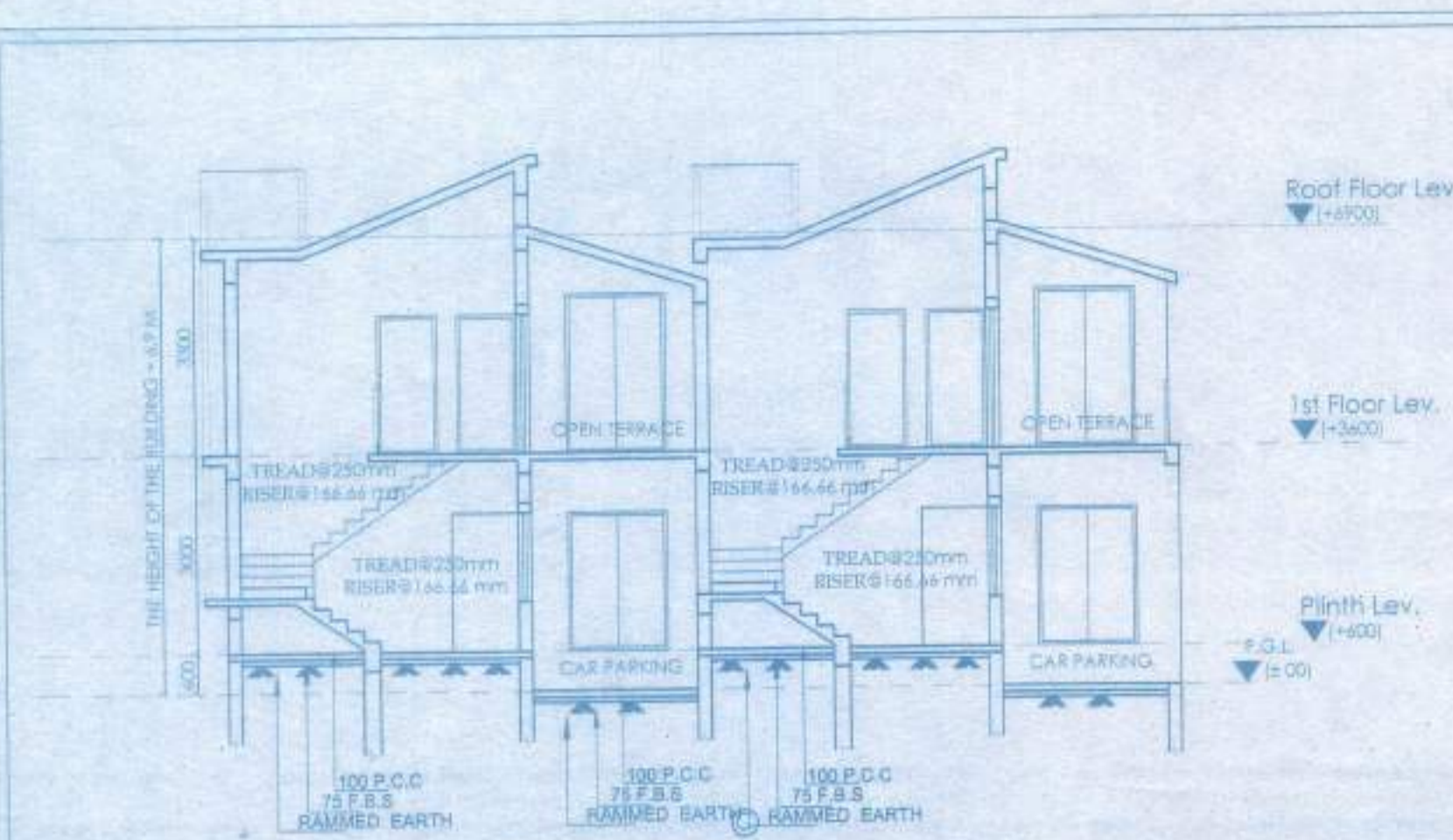
(KARTICK NASKAR)
Pracinar
Rasapunje Gram Panchayat
Thakurpukur-Maheshatala Block
South 24 Parganas

REUPATI CARRIER LTD
Director

SIGNATURE OF THE OWNER

TITLE :
SITE PLAN SHOWING GROUND
FLOOR PLAN, LOCATION PLAN,
SEPTIC TANK DETAIL

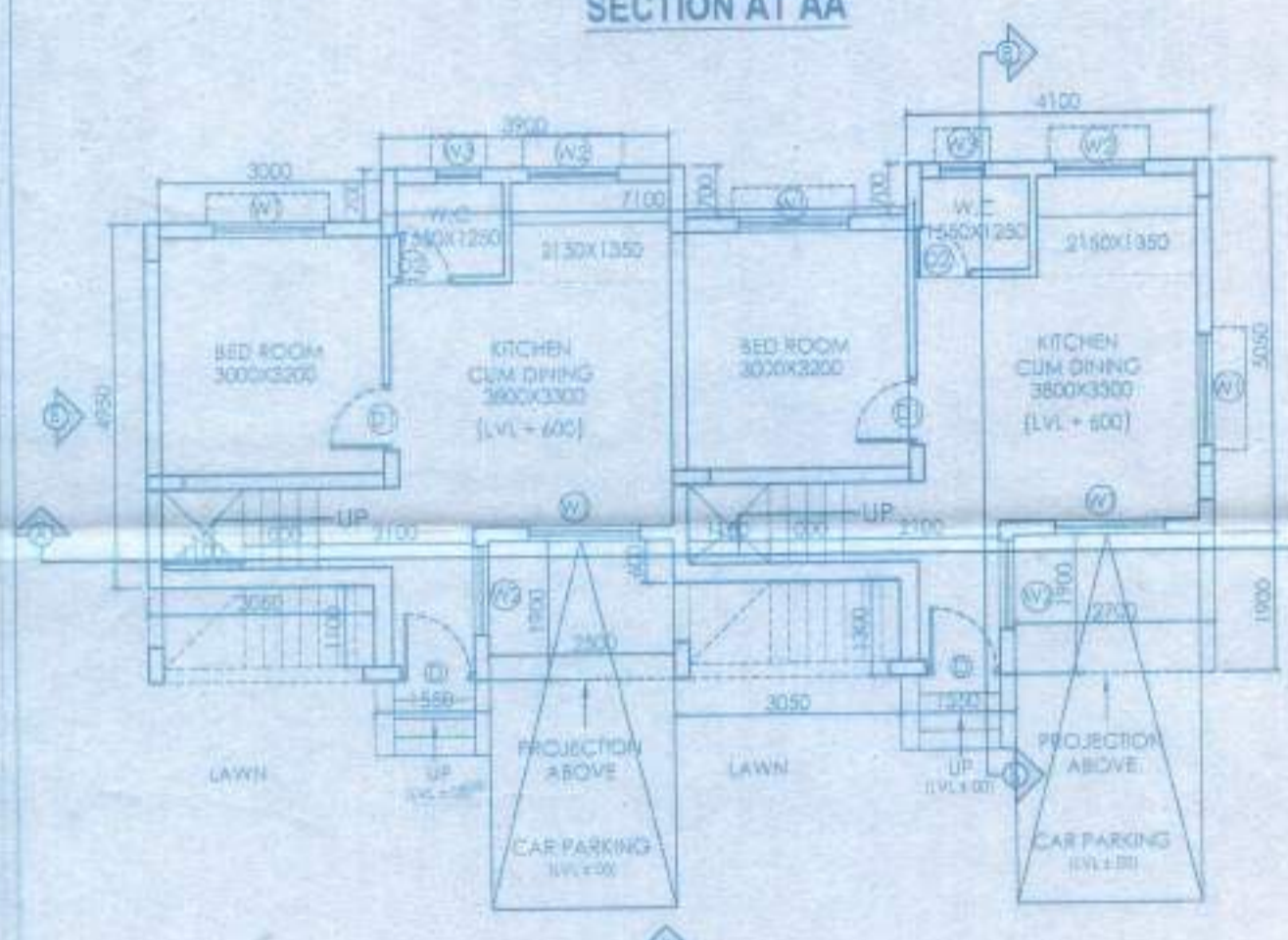
DRAWN BY : JOYDEEP / SHRYAMA
CHECKED BY : ATANIC
SCALE : 1:100 DATE: 25.01.2017
SUBMISSION DRAWING
DRAWING NO. : REVISION NO.



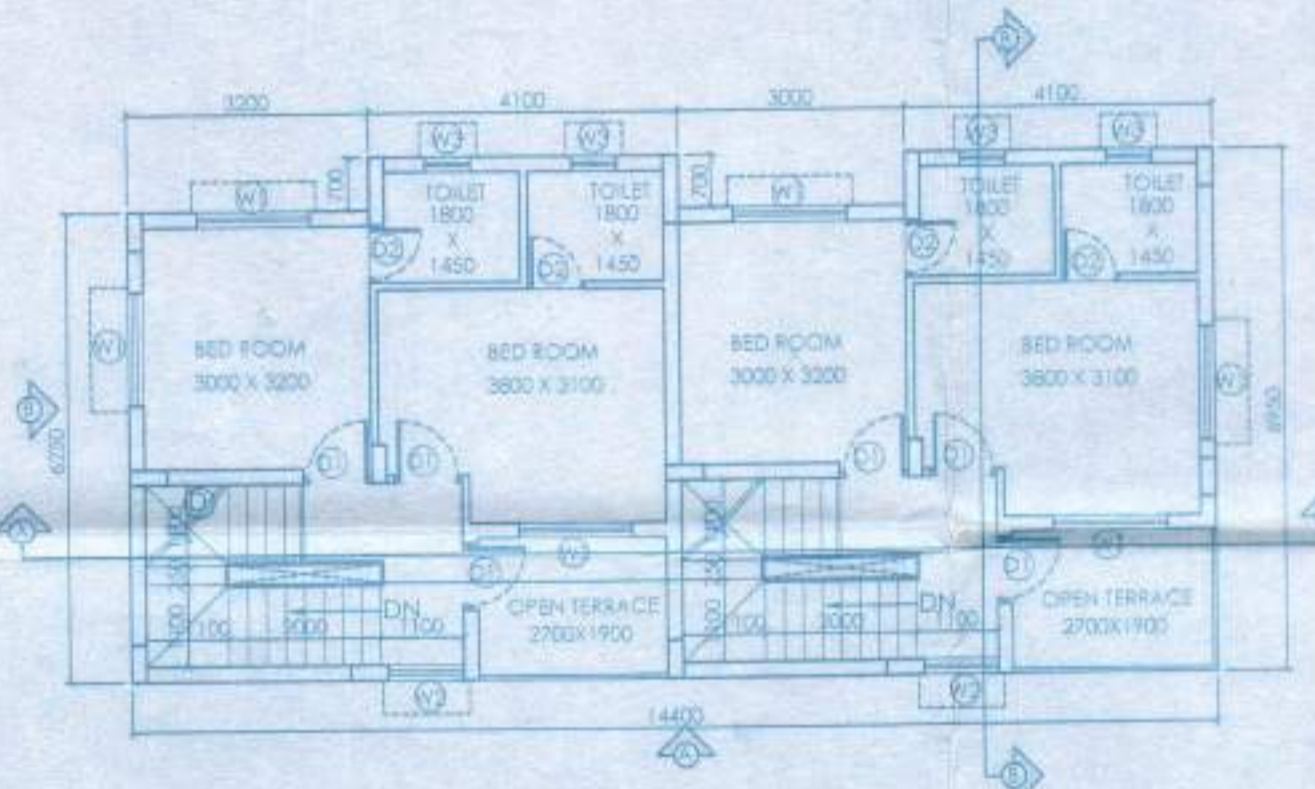
SECTION AT AA



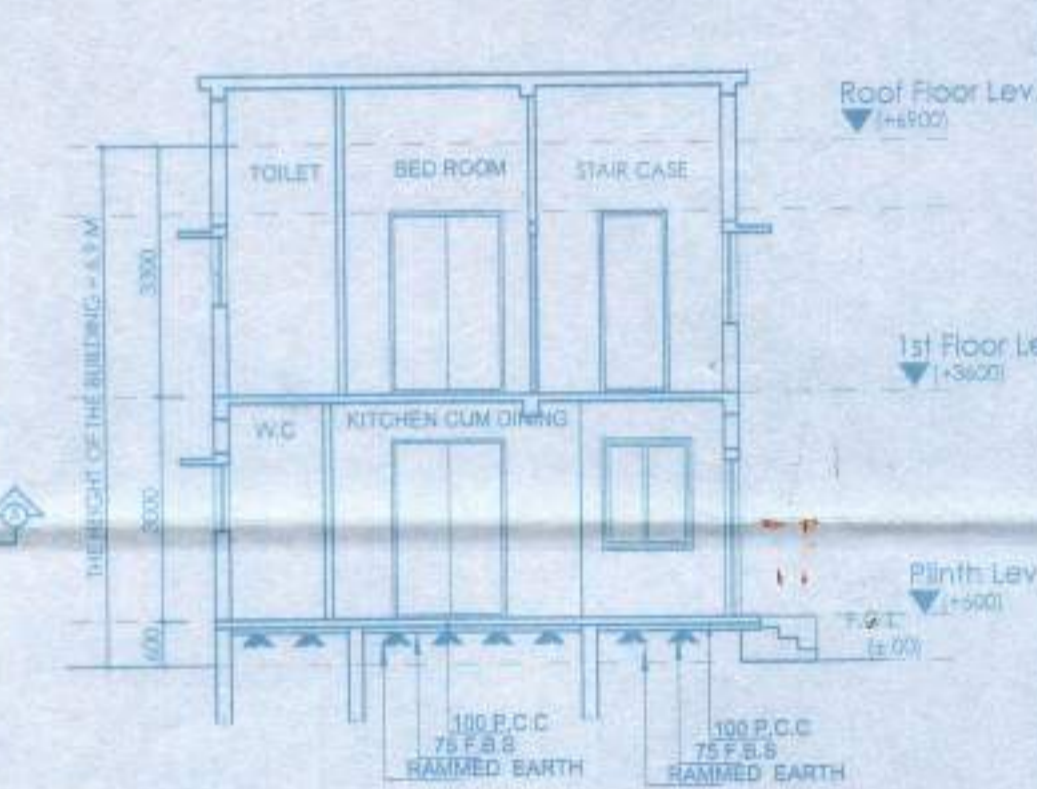
ELEVATION OF SIDE - A



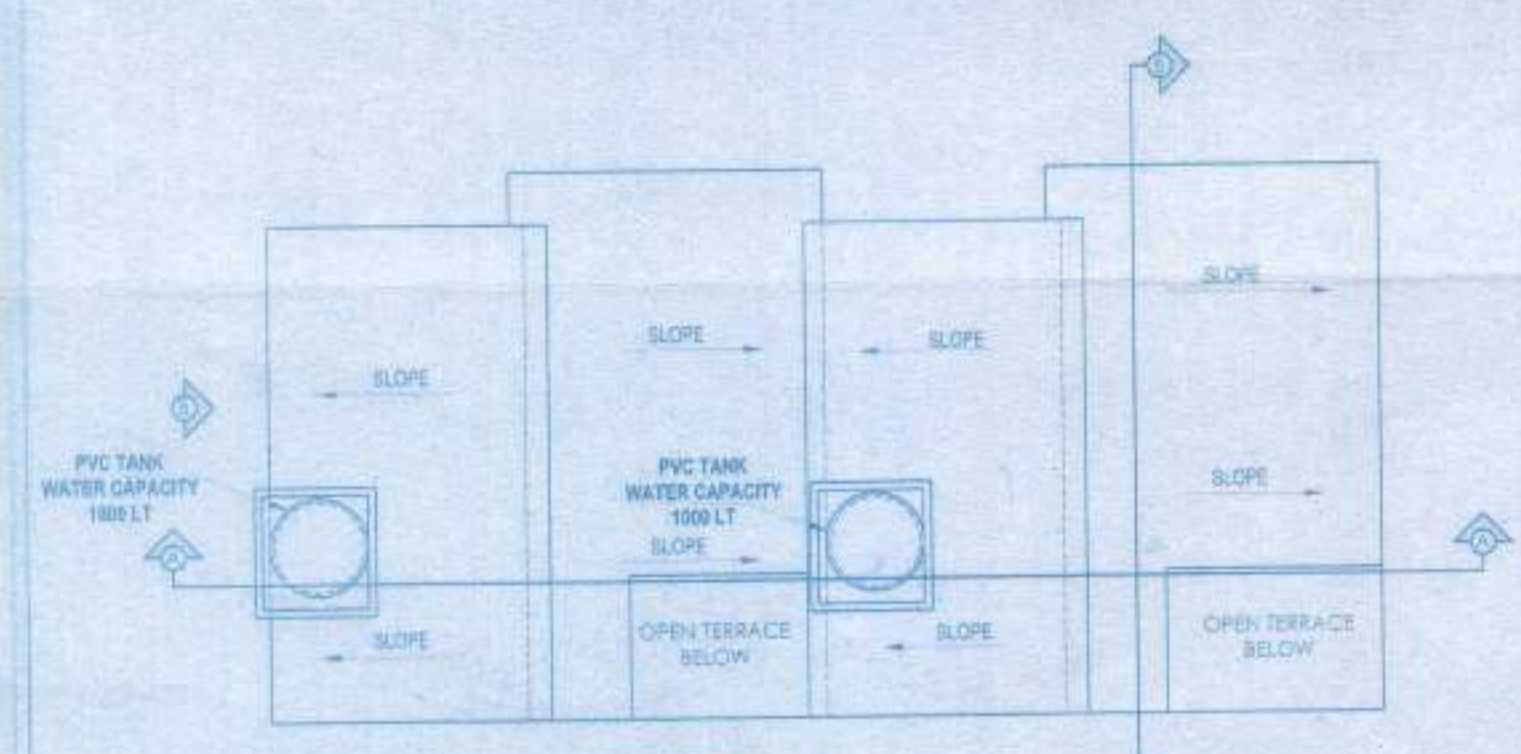
GROUND FLOOR PLAN



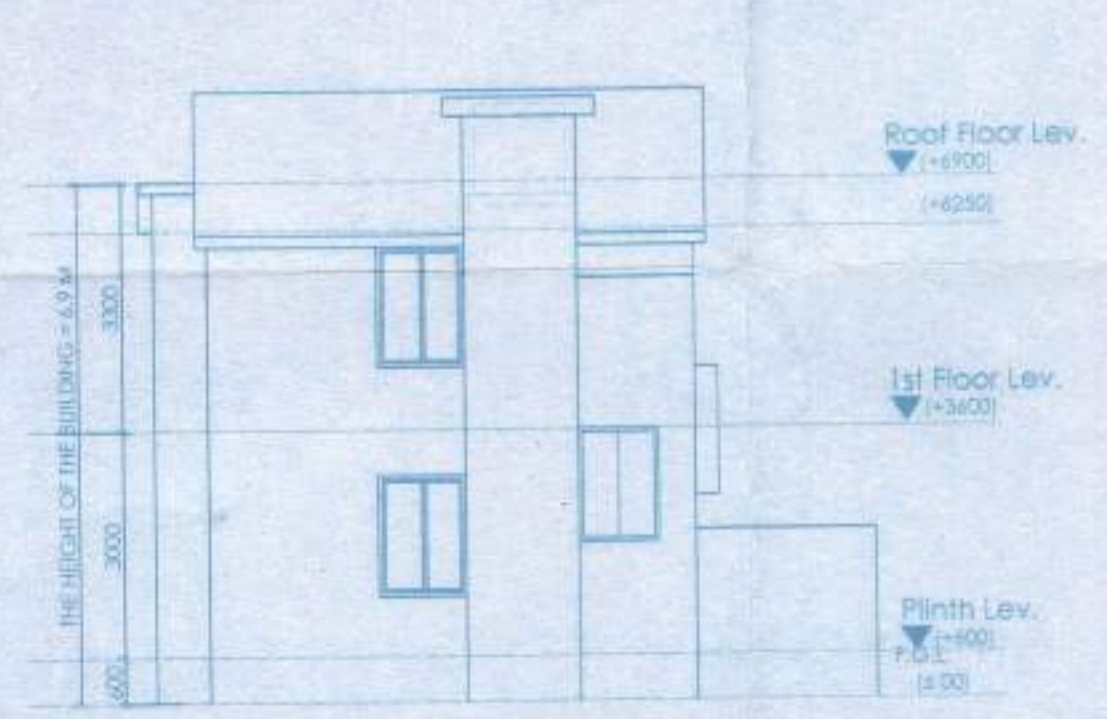
FIRST FLOOR PLAN



SECTION AT BB



ROOF PLAN



ELEVATION OF SIDE - B

DOOR			
MARKED	WIDTH	LINTEL	SPECI.
D	1200	2100	
D1	900	2100	
D2	750	2100	
D3	1000	2100	

WINDOW			
MARKED	WIDTH	HEIGHT	SILL
W1	1500	1350	750
W2	1200	1200	900
W3	600	900	1200

PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.375(P), 376(P), L.R DAG NO. 431(P), 432 (P), MOUZA- NAOABAD, J.L. NO -19, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.375(P), 376(P), L.R DAG NO. 431(P), 432 (P), MOUZA- NAOABAD, J.L. NO -19, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

M/S.
M/s. MITA SAHA -
M.E., M.E. (Struct), C.E.
ESE-92 (I)
AG-89, Sec-II, Sat Loke
Mob:- 9831888112

Signature of Architect / Engineer

SAN-172
TIRUPATI CARRIER LTD.
Director

SIGNATURE OF THE OWNER

TITLE:
GROUND FLOOR PLAN, FIRST FLOOR PLAN, ROOF PLAN, ELEVATION AT SIDE A, SECTION AT AA AND SECTION AT BB

DRAWN BY:	SHAYAMA / JOYDEEP
CHECKED BY:	ATANKU C
SCALE:	1:100
DATE:	25.01.17
SUBMISSION DRAWING	
DRAWING NO.	REVISION NO.
GEMS-SANCARDHY BUNGALOWS	

APPROVAL :

Approved
05/01/17
KARTICK NASKAR
Pradhikar
Rasapunja Gram Panchayat
Thakurpukur, Maheshwara Block
South 24 Parganas